



Ventajas de la adaptación al cambio climático

La incorporación de medidas de adaptación al cambio climático puede necesitar una inversión inicial, pero es rentable.

Para el usuario final de una vivienda, la mejora de algunas características de ésta, como la orientación, el soleamiento o el aislamiento térmico, permiten un **ahorro energético y económico** importante, a la par que un **mayor bienestar** en su día a día.

Adicionalmente, el **precio de venta** de las viviendas con **mejores calificaciones energéticas** puede ser significativamente mayor que el de otras con calificaciones energéticas inferiores.



Este tríptico informativo forma parte del proyecto "adaptación al cambio climático en el sector de la construcción", desarrollado por el **Grupo de Investigación Innovación, Sostenibilidad y Desarrollo Empresarial (ISDE) de la Universidad de Granada** con el apoyo del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente a través de la Fundación Biodiversidad.



UNIVERSIDAD
DE GRANADA



MINISTERIO
DE AGRICULTURA Y PESCA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE



20
AÑOS



Colaboradores

ENE

Confederación Nacional
de la Construcción



Asociación Provincial de
Constructores y Promotores
de Málaga



ASOCIACIÓN DE PROMOTORES
CONSTRUCTORES DE ESPAÑA

Web

<http://sustainability.ugr.es/research-output/adaptacion-cambio-climatico/>



TU CASA Y EL CAMBIO CLIMÁTICO





Importancia de la adaptación al cambio climático en la construcción

El **cambio climático** consiste en la variación de los patrones climáticos que va generando mayor frecuencia de fenómenos climatológicos extremos como inundaciones, sequías, o temperaturas muy altas o bajas. La **causa** principal es la emisión de gases contaminantes por el hombre. El cambio climático tiene ya un **importante impacto sobre la sociedad y la economía** y se anticipa que irá en aumento. En este contexto, el cambio climático causará un importante **aumento de la demanda energética** de los usuarios de las viviendas para climatización o incluso **graves daños** a los edificios e infraestructuras que no se encuentren adecuadamente preparados.



¿Qué puede hacer usted al respecto?

La **adaptación al cambio climático** busca reducir la vulnerabilidad de la sociedad ante los efectos del cambio climático. Mientras que es importante colaborar en la prevención del cambio climático, simultáneamente se necesita adaptación para adecuar la vida humana al cambio que ya se está produciendo.

En este proyecto un panel de expertos ha identificado **medidas de adaptación** aplicables a viviendas nuevas o existentes. El objetivo principal ha sido **reducir el consumo energético a la vez que se mantiene un nivel alto de bienestar** para sus residentes en condiciones climáticas más exigentes.



Medidas de adaptación: TOP 10

Entre las medidas de adaptación recomendadas por los expertos para que una vivienda alcance el nivel "A" de eficiencia energética, las más destacadas son:

Medidas Pasivas

Elementos de **estructura y diseño** que afectan a la demanda de energía del edificio

- Estudio y eliminación de puentes térmicos
- Adición de aislamiento térmico en cubiertas
- Forma del edificio, compacidad y orientación
- Estudio de sombreado/soleamiento y diseño de elementos de control (vuelos, toldos, persianas...)
- Aislamiento térmico reforzado en ventanas

Medidas Activas

Acciones enfocadas a la mejora del **rendimiento de las instalaciones** que consumen energía en el edificio

- Instalación o mejora de equipos de recuperación de calor
- Incorporación o ampliación de energía aero-térmica
- Incorporación o ampliación de energía solar-térmica
- Instalación de contadores individuales en sistemas centralizados
- Incorporación de sistemas de control y regulación automática en calefacción y/o refrigeración



Recomendaciones

Las **medidas de diseño** son el grupo de intervenciones recomendadas por el mayor número de expertos. Tienen en cuenta la necesidad de adaptar el proyecto al cambio climático desde el primer momento y suponen un menor incremento de costes. Sin embargo, no todas son aplicables a viviendas ya existentes.

Para conseguir un aislamiento térmico adecuado, el **aislamiento de las ventanas y la cubierta** del edificio merecen especial atención.

Por otro lado, las **medidas activas** tienen, en general, un mayor coste que las pasivas. Sin embargo, algunas de ellas, como los **equipos de recuperación de calor**, han sido altamente recomendados, lo que sugiere que su relación coste/beneficio es muy favorable.

Aplicaciones web

Si desea obtener más información sobre medidas de adaptación y una orientación sobre sus costes, visite:

Base de datos tutorizada para la identificación de medidas de adaptación al cambio climático



Herramienta para el análisis de costes y beneficios de acciones de adaptación al cambio climático

